

香港惠康超市

中国 香港

使用产品

Krystol Plug快干水泥、Krystol T1混凝土涂刷系统、Krystol Bari Cote防水灰泥

项目背景

香港惠康超市（Wellcome）成立于1945年，是该地区历史最悠久的连锁超市，也是该地区最大的连锁超市之一。惠康超市由怡和马森控股（Jardine Matheson Holdings）旗下子公司牛奶公司（Dairy Farm）控股所有。当时，该品牌在民国时期就经营了相同的超市业务。

由于超市地下室侧墙上的传统卷材防水系统出现故障，导致整个区域出现了严重的渗漏问题。他们知道，传统的维修产品一般只有在使用之后的短时间内能够发挥最佳效果，但很快就会随着时间的推移出现恶化的情况；因此超市团队希望寻找到一种不同以往的方式，能够提供永久防水的解决方案。

通过实验测试证明，凯顿国际的裂缝修补系统产品，能够在渗漏裂缝上实现完美的止水效果。

解决方案

全面的裂缝修补系统用于修补墙面数米长的裂缝和渗水点。超市的施工团队按照使用步骤，首先采用Krystol Plug快干水泥迅速止住流水，随后应用Krystol T1混凝土涂刷系统和Krystol Bari Cote防水灰泥，最后采用Krystol T1涂刷所有墙面和柱体，以防止在已修复的裂缝区域周围再次出现渗漏和渗水点。

凯顿国际KRYTON裂缝修补系统

仅仅14天后，地下室就恢复到了理想的干燥状态，施工团队及时完成了地下室的修复，进而对地下室进行装修，摆放货架，并提前开业。

即使经历过几次大雨之后，地下室的墙面仍然能够保持干燥——表明这是一次非常成功的裂缝修补案例。

当凯顿国际的Krystol结晶技术添加到混凝土中时，其有一种独特的能力能够与水与未水化的水泥颗粒产生化学反应，从而形成不能溶解的针状晶体，能将普通多孔混凝土转化为永久的防水屏障，有效抵御水的侵蚀及钢筋腐蚀。这些晶体会填充到混凝土中的毛细孔洞和细微裂缝中来堵住水分，使裂缝自愈。然后，这些有效成分会保持休眠状态，直到出现新的裂缝时，新渗入的水将再次激活结晶反应生长出针状结晶体，自动愈合裂缝以隔绝水分侵入。混凝土使用寿命内产生的任何水气都将促使结晶的形成，从而确保永久防水保护。

与其他系统不同，Krystol结晶技术能够从各个方向提供保护，甚至可抵抗高水压。因为Krystol可以应用于混凝土迎水面或背水面，所以在修复、防水困难或无法达到的漏水区域等情况下都能完成防水任务。无论裂缝在哪个位置，无需浪费不必要的高额成本，无需再费时费力的在四周挖掘，Krystol裂缝修补系统都可以帮助您轻松解决渗漏问题。

