

纽约大学朗格尼医学中心维修项目 (2012)

美国，纽约

使用产品

KIM® 混凝土防水外加剂，Krystol® 施工缝止水带系统，Krystol® 裂缝修补系统

项目背景

2012年超级风暴桑迪袭击纽约后，纽约大学朗格尼医学中心（NYULMC）大楼的许多地下基础设施都被洪水淹没了。为此，NYULMC采取了多项防水措施，包括各种防洪工具，当洪水发生时会自动启动起到防护作用，如防水门和机械防洪系统。

但当地下水位较高时会产生较强的静水压力，大楼的地下结构依然存在渗水风险。此外，该地区的地基高度远低于临近的东河，而东河受潮汐影响，过去在暴风雨期间容易发生洪水，这也增加了进水的风险。

所有这些问题都最终导致建筑结构地基出现裂缝和渗漏情况，为了修复建筑结构并防止类似情况再次发生，团队采用了凯顿国际的防水系统产品。

解决方案

首先，使用Krystol Plug™快干水凝水泥和Krystol™修补胶泥材料来阻断水分进入混凝土，从而达到耐久性地修复渗漏裂缝。然后，应用Krystol™修补胶泥材料防止未来渗漏的可能性。

随后，施工团队将整个底板和墙面采用了Krystol T1®，以对周围的混凝土进行防水保护。此外，有些区域的混凝土防水效果不佳，采用含有KIM®的混凝土替代了区域原有混凝土。在新旧混凝土之间使用了Krystol®施工缝止水带系统，进一步加强防水保护。

该项目非常成功，建筑结构全面进行了防水保护和加固，延长了建筑结构的使用寿命。这也是该团队第三次成功使用凯顿国际的防水体系，充分证明了此类防水解决方案的有效性和耐久性。

