

加拿大西码头项目 (2023)

加拿大，不列颠哥伦比亚省，新威斯敏

使用产品

KIM®混凝土防水外加剂

项目背景

由世界知名建筑师侯赛因·阿曼纳特（Hossein Amanat）亲自打造的位于加拿大BC省的西码头项目涵盖了多个革新性的开发项目，包括两座住宅塔楼，一座提供托儿服务以及零售商品服务的建筑，以及改善行人和自行车的通道，所有这些都将成为紧邻弗雷泽河畔的标志性景观。

汇聚众多特色于一身的西码头项目备受关注。其中最引人注目的是两座错落有致的住宅塔楼，一座43层，另一座53层，后者是迄今为止温哥华大都会地区海岸线附近的最高建筑，这项成就令人赞叹。这两座建筑最吸引人的地方还是其外观设计，灵感来源于新威斯敏斯特河畔及周边社区，该设计将两座塔楼的角落窗户和阳台处形成鳍片状装饰延伸，并随着层高的变化而扩展。最终这两栋建筑物呈现出了波浪形的外观，让人联想到流动的水波纹。这样的外观也让人们常常想起这两座塔楼紧邻弗雷泽河的特殊地理位置。也正因如此，再加上弗雷泽河之前曾经遭遇过洪水灾害，开发商很担心他们的建筑物会有进水的潜在风险。

解决方案

由于开发商曾与凯顿国际有过成功合作的案例，他们相信KIM®混凝土防水外加剂能为西码头项目提供完美的混凝土防水保护。KIM®中含有的Krystol®结晶技术，它有一种能够与水和未水化的水泥颗粒产生化学反应并形成针状晶体的独特能力，这些晶体会填充到混凝土的毛细孔洞和细微裂缝中来隔绝水，从而达到无需使用耗时耗力的传统防水材料就能达到混凝土结构自防水的效果。

与此同时，KIM®施工过程简便且节省人工和工期，只需在配料过程中将其添加到混凝土拌合物中即可。这样就可以有效提高混凝土结构的综合性能，不仅能够保护建筑物免受水分侵蚀，还可确保所有需要防水的区域实现长久性防水。这些特点使施工团队不仅有信心成功交付项目，同时也能确保在预定完工日期前顺利竣工。

