

泰康之家·北京燕园三期 (2023.5)

中国 北京

使用产品

KIM®混凝土防水外加剂, Krystol T1®防水涂刷材料

建设单位: 泰康之家瑞城置业有限公司

设计单位: 北京维拓时代建筑设计股份有限公司

承建单位: 中建一局集团建设发展有限公司

项目背景

项目位于北京市昌平区南邵镇, 项目分三期建设开发, 总投资约54亿元, 共能容纳3000户老人入住。北侧为已建成的二期工程, 西临白浮泉湿地公园。本工程共10个子项: 10#、11#、12#、14#、15#住宅楼, 16#公共服务配套楼、地下车库、密闭式清洁站、分界室、三期分界室。是一个集养老、住宅、公共配套设施于一体的大型综合性社区。其中, 地下埋深13米, 地下水位正负零以下6米。

解决方案

防水应用: 用于地下室底板、外墙、顶板防水。

防水面积: 60,000平方米。

防水做法: 底板、外墙、顶板采用KIM®混凝土防水外加剂, (东区) 外墙、顶板喷涂Krystol T1®渗透结晶防水层。

