

纽约57号码头

美国 纽约 2016/2017

开发商: Dry Concrete, LLC

使用产品

KIM®混凝土防水外加剂

Krytonite™ 膨胀止水条

Krystol 止水带涂刷材料

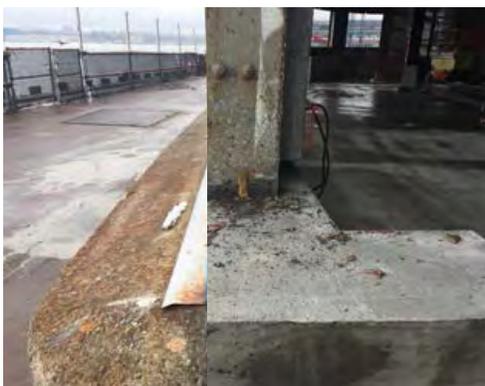
Krystol T1®混凝土涂刷系统

项目背景

历史悠久的57号超级码头计划进行大规模的改造, 将其打造成为一个全新的文化中心, 以容纳安东尼·波登食品市场, 谷歌的新办公室, 以及集办公, 零售和公共空间为一体的混合多用途建筑设施。其中还包括了环绕式停机坪和可以欣赏到曼哈顿西侧和哈德森河美景的屋顶公园。

该码头始建于1952年, 由于采用了漂浮技术, 成为了世界闻名的创新工程项目。在水下, 三个大的水密混凝土沉箱支撑着主体结构, 取代了传统的桩基。此外, 与其他码头不同的是, 这些水密混凝土沉箱还可以作为独特的地下空间供大家使用。

因此, 让现有的建筑结构防水、防洪和抗腐蚀是这次重建的重要考虑因素。



KIM用于整个防洪墙的范围。

解决方法

基于对水密结构的迫切需求和工程师对Krystol结晶技术的技术性能、支撑能力和独特的自愈合能力的多年经验, 他们信心十足地选择了凯顿国际公司的产品来打造一个全面的防水系统。

凯顿国际公司是结晶型防水外加剂的发明者, 自1973年以来一直专注混凝土防水以及其耐久性功能的研究与开发。我们提供同类产品中最好的品质保证, 确保经过防水产品处理的区域在质保期内密不透水。在过去的几十年里, 凯顿获得了创新奖、制造业奖、最佳工作地点奖和企业家奖等许多奖项, 在世界各地享誉盛名。

凯顿的防水产品不仅取代了对卷材的需求, 还通过减少腐蚀来提高混凝土结构的耐久性和使用寿命。作为凯顿国际公司结晶防水产品在美国最大的经销商, Dry Concrete LLC的Greg Maugeri提供了至关重要的支持和现场监督, 以确保没有任何疏漏。

该项目首先通过在混凝土中添加KIM®混凝土防水外加剂来进行水下拱顶和凹凸面的防水, 并使用Krytonite™膨胀止水条和Krystol 止水带涂刷材料处理所有施工缝和渗透处。这些产品随后还被用于包裹整个建筑周边的防洪墙。

最后, 为了防止水渗透到码头周围的整个露天走道, 项目工程师选择应用凯顿的Krystol T1®混凝土涂刷系统和KIM®混凝土防水外加剂来进行表面处理。产品中包含的Krystol结晶技术, 可确保此建筑结构在使用期限中水平面上都拥有很好的水密性。