



张江高科技园

中国上海2010

项目背景

张江高科技园位于上海，是一座大型科技园区，区内共有110家研究发展机构，以及超过300家企业和跨国公司，比如花旗银行和SAP公司。

在这座特殊的建筑园区内，原有的薄膜防水方式逐渐出现了渗漏和剥落等现象，这成了困扰业主的大难题。

解决方法

经过开发商的多方考量，最终选用了上海当地的汇铭装饰工程有限公司——凯顿公司的上海经销商重新为园区内建筑物防水施工。正式凯顿公司整体结晶防水产品的卓越性能，彻底解决了建筑物的渗漏难题。

施工时，首先从渗漏的墙体上铲除了1000平米（10,764平方英尺）的旧砂浆，然后使用凯顿公司的Krystol Bari-Cote——一种防水胶泥进行表面修复，最后在表面涂刷一次两厘米厚（0.787英寸）添加了凯顿公司KMA外加剂的砂浆层，起到永久的防水保护。

KMA是凯顿公司专门为砂浆设计的化学外加剂产品，它包含了凯顿公司独有的Krystol科技成分，能有效降低砖、石和其他砌筑墙面的底层砂浆的渗透性和吸水性。

开发商对凯顿公司整体结晶产品的防水效果非常满意，随着工程的顺利竣工，不仅为建筑物提供了永久的防水保护，而且提高了耐久性，并大幅降低了整个维修成本。

在整个园区的防水修补工程中使用了2000多公斤（4,400磅）凯顿公司全线防水产品。

开发商
张江高科技园区管理委员会

设计
中国华西工程设计建筑有限公司

施工单位
上海汇铭装饰工程有限公司

使用产品
更多详情请登陆
www.kryton.com
Krystol Mortar Admixture (KMA™)
Krystol Bari-Cote™



新的砂浆全部添加了KMA砂浆外加剂，从而达到永久的防水保护



园区内的大型公司包括花旗银行和SAP等等